

完成湖南湘绣产业科技教育园二期工程

湖南省教育厅

湘教函〔2020〕51号

关于湖南工艺美术职业学院湖南湘绣产业科技教育园项目二期工程立项意见的函

省发展改革委：

2013年5月，你委以湘发改投资〔2013〕744号文件批复同意湖南工艺美术职业学院牵头建设湖南湘绣产业科技教育园，项目规划用地面积60亩，总建筑面积71444平方米，计划投资额为24655万元，建设内容包括#1栋产品研发中心、#2栋湘绣工作坊、#3栋服饰工作坊、#4栋食堂宿舍、#5栋综合楼、#6栋文化交流馆和#7栋新湘绣博物馆等。

由于用地拆迁进展缓慢，建设成本上升，加之方案优化、园区功能提升和政策调整等原因，2017年，学校向我厅报告，申请调整该项目建设计划。我厅经研究，以湘教函〔2017〕54号文件函告你委，同意该项目总建筑面积由71444平方米增加到93755平方米，项目总投资由24655万元增加到36452万元。但在开展项目财评时，省财政厅要求项目分期建设，先启动一期工程#1-#5栋建设，#6、#7栋作为二期工程待立项。2017年11月，你委以

湘发改投资〔2017〕1037号)文件批复同意该项目一期工程建设,总建筑面积为70319平方米,项目总投资为26388万元,建设内容主要为#1-#5栋。

2019年9月该项目一期工程#1-#5栋建成并投入使用。目前该项目拆迁任务基本完成,项目资金基本筹措到位。为加快湖南湘绣产业科技教育园配套建设,满足学校扩招需要,最近,学校经党委会研究后,向我厅报来《关于湖南湘绣产业科技教育园项目(二期工程)立项的请示》(湘工美职院〔2020〕20号),申请启动项目二期工程#6、#7栋建设。经研究,我厅同意该校湖南湘绣产业科技教育园项目二期工程立项,建筑面积为23765平方米,项目总投资为9942万元,项目建设经费由学校自筹解决。



湖南工艺美术职业学院文件

湘工美职院〔2020〕58号

关于湖南湘绣产业科技教育园项目 (二期工程) 立项的请示

湖南省发展和改革委员会：

在省委省政府的大力支持下，我校牵头建设的湖南湘绣产业科技教育园项目已完成#1-#5 栋的建设，计划进行二期工程建设。现将项目有关情况汇报如下，恳请批准。

一、项目建设背景

湖南省委省政府 2006 年部署实施“抢救保护和改造提升湘绣”的“文化强省”战略，2011 年 5 月颁布《关于加快工艺美术产业发展的指导意见》，强调并支持建设工艺美术基地的重要性。2012 年 4 月 19 日，省委常委、副省长陈肇雄主持召开会议，专题研究支持湖南工艺美术职业学院加快发展有关问题，并下

发了《关于支持湖南工艺美术职业学院加快发展有关问题的会议纪要》（湘府阅〔2012〕21号），会议研究认为，建设湖南湘绣产业科技教育园对振兴湘绣产业、再创湘绣辉煌具有重要意义，支持湖南工艺美院牵头建设湖南湘绣产业科教园。

二、项目进展情况

在省委省政府的大力支持下，我校牵头建设的湖南湘绣产业科技教育园项目，于2013年5月取得立项批复（湘发改投资〔2013〕744号），项目规划用地面积60亩，总建筑面积71444平方米，计划投资额为24655万元，建设内容包括#1栋产品研发中心、#2栋湘绣工作坊、#3栋服饰工作坊、#4栋食堂宿舍、#5栋综合楼、#6栋文化交流馆、#7栋新湘绣博物馆等。

但由于该地块上停车场搬迁、农家乐拆除、地块鱼塘赔偿纠纷等障碍因素，直接导致项目建设严重滞后。同时，因方案优化、园区功能提升（建筑面积增加）、政策调整、价格变化等因素影响，原投资估算已不切实际。经初步估算，项目总建筑面积增加22311.21平方米，预计投资额增加11796.84万元。我校向省教育厅申请调整建设规模及投资额，取得省教育厅同意。2017年3月，省教育厅向贵委出具了《关于调整湖南湘绣产业科技教育园项目建设计划意见的函》（湘教函〔2017〕54号），同意将“项目总建筑面积由71444平方米增加至93755.21平方米，项目总投资由24655万元增加至36451.84万元”。但湖南省财政厅在进行项目资金来源审核时认为，项目投入较大，

学校资金比较紧张，为保证工程顺利实施，建议先启动#1-#5栋的建设，#6、#7栋以后作为第二期再立项建设。

2017年11月，项目取得贵委批复（湘发改投资（2017）1037号），同意调整项目建设规模。调整后的项目总建筑面积为70319平方米，估算总投资为26388万元，建设内容主要为#1-#5栋。目前我校已完成了#1-#5栋的建设，并于2019年9月投入使用。

三、申请项目二期工程立项

由于项目地块上拆迁、鱼塘赔偿纠纷等障碍因素已经解决，我校资金紧张情况也已缓解，我校拟建设原批复内容中的#6、#7栋，即湖南湘绣产业科技教育园（二期工程）项目。

二期工程建筑面积为23765平方米，包括：#6栋交流馆地上面积10537平方米、地下面积5962平方米；#7栋专家楼地上面积5596平方米、地下面积1670平方米；总投资估算为9942.36万元，其中建筑工程费7398.47万元，安装工程费1495.05万元、设备购置费100万元、其他费用948.84万元。

现将湖南湘绣产业科技教育园项目（二期工程）项目申请报告及相关材料随文呈报贵委。

恳请批准！

湖南工艺美术职业学院
2020年10月30日



湖南省财政厅

签发人：陈博彰

湖南省财政厅关于湖南工艺美术职业学院湖南湘绣产业科技教育园项目（二期工程）项目资金来源审核的意见

省发改委、省教育厅：

根据高校基础设施建设项目决策程序和省教育厅初审情况，经研究，现就湖南工艺美术职业学院湖南湘绣产业科技教育园项目（二期工程）资金来源审核有关问题提出如下意见：

一、投资估算

建议该项目投资估算按 9854 万元编制，其中建安工程费用 8564 万元，建设工程其他费用 738 万元，预备费 552 万元。

二、资金来源

项目资金 9854 万元从学费等专户非税收入中安排，建议学校根据项目进度分年列入预算。

三、其他事项

1、该校办学主校区位于益阳市，而申请立项的湘绣产业科技教育园位于长沙市，造成了事实上的新校园建设，建议学校进一步科学规划、优化布局，统筹两校区的融合发展，最大限

度控制办学成本。

2、该项目分两期立项，建设周期较长，总投资额较大，建议学校统筹考虑财务承受能力和其他项目建设情况，量力而行、整体控制投资规模，避免新增债务风险。

3、据了解，该校拟与湖南艺术职业学院合并申本，建议考虑学科专业、功能布局融合等因素一并统筹规划，避免后期调整造成重复建设和资源浪费。

湖南省财政厅
2020年11月10日